

# Betonsanierung

## Schulanlage und Gemeinschaftszentrum Loogarten

Amt für Hochbauten der Stadt Zürich (AHB)

---

Baumeister: Amt für Hochbauten der Stadt Zürich (AHB)



---

Projektbeschreibung:

Die Schulanlage und das Gemeinschaftszentrum in Zürich wurden im Jahr 1973 erbaut. Im Jahr 2013 wurde die unter Denkmalschutz stehende Schulanlage Loogarten, bestehend aus Turnhalle, Schulhaus und Gemeinschaftszentrum, gesamteinstandgesetzt. Die umgesetzte Gesamtinstandsetzung der Schulanlage erlaubt eine Verlängerung der Nutzungsdauer um 30 Jahren. Hauptbestandteil der realisierten Sanierungsmassnahmen war die Betoninstandsetzung der Tragstruktur (Sichtbeton). Als Herausforderung erwies sich die spezielle Nutzung der Fassade, welche Teil des Projekts 'Kunst am Bau' ist. Massnahmen Betoninstandsetzung der Tragstruktur Sanieren von PCB-haltigen Fugen (erforderte erhöhte Massnahmen zum Schutz von Handwerker und Umwelt) Ausinjizieren von Rissen in Tragstruktur Erneuerung Dachaufbau Anbringen eines Graffiti-Schutzes auf terrainenahen Betonoberflächen Verbessern des Schwingungsverhalten von Unterständen aus Beton Objektschutz (Hochwasser)

---

Aufgabe / Funktionen / Herausforderung

Vorprojekt  
Bauprojekt  
Ausschreibung / Offertvergleich / Vergabeantrag  
Ausführungsprojekt  
Ausführung

---

Investitionsvolumen:

1 Mio.

---

Termine:

2012 - 2015